



Создание геодезически точной цифровой модели Тульской области



Олег Сурыкин

Начальник отдела проектного управления
ГАУ Тульской области
Центр информационных технологий

email: oleg.surikin@tularegion.ru

Тел.: +7 920 777 77 78



Основные проблемы

Неучтенные объекты недвижимости

Самозахват

Использование не по назначению



Варианты решения

1. Муниципальный земельный контроль
2. Комплексные кадастровые работы



Геодезический способ

- Дорого
- Долго



Картометрический способ на основе данных БПЛА

- Требуется сертификация технологии



АГЕНТСТВО
СТРАТЕГИЧЕСКИХ
ИНИЦИАТИВ

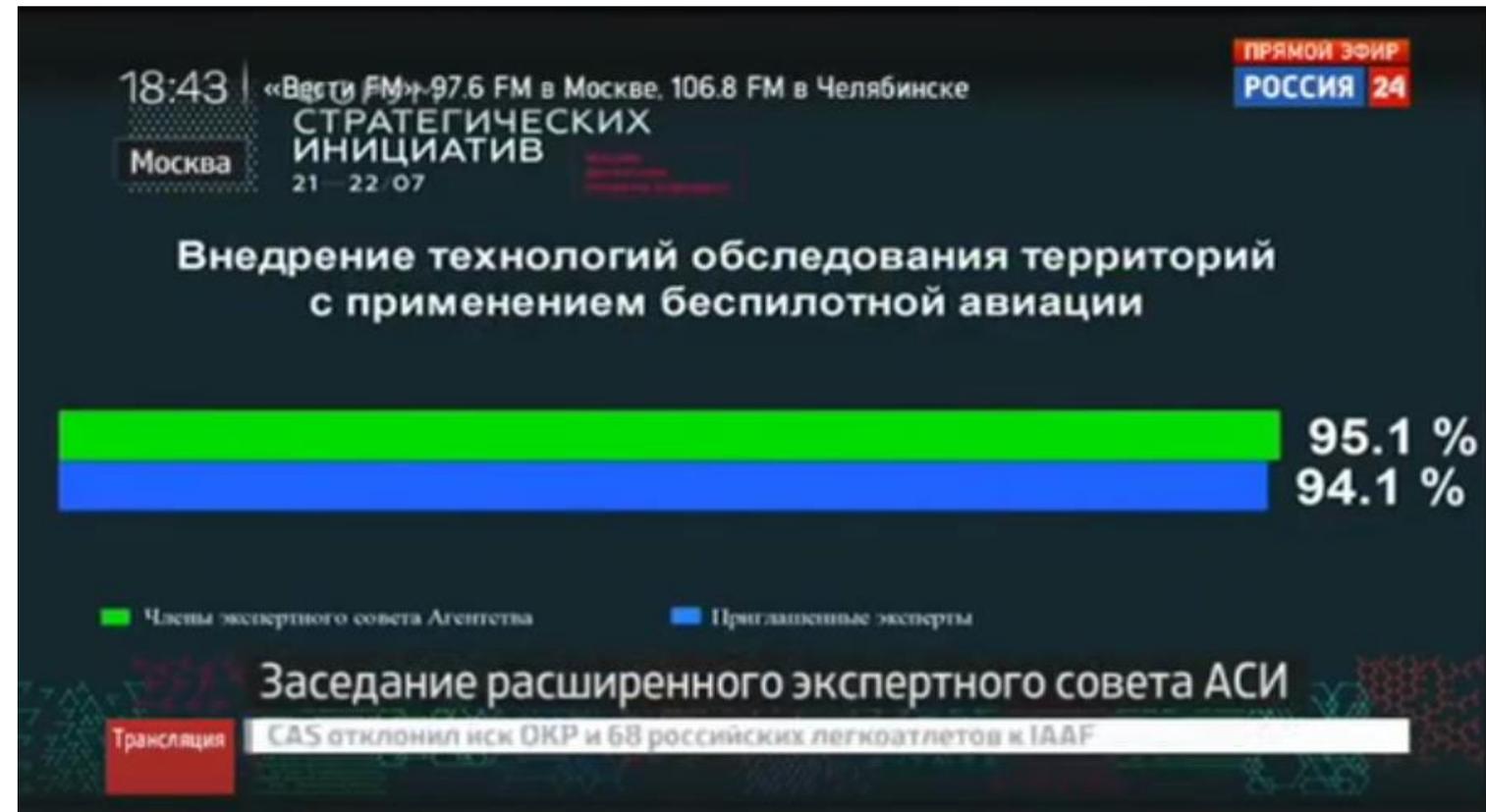
НАЦИОНАЛЬНАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА

**Программа мер по формированию принципиально новых рынков
и созданию условий для глобального технологического
лидерства России к 2035 году**



Проект одобрен Президентом РФ 21.07.2016

Тульская область - пилотный регион





Объем работ

50

БПЛА задействовано

3 800

Полетов БПЛА (500 000 км)

21 000

Часов геодезических наблюдений

6 млн

Снимков получено и обработано

54 Тб

Исходных данных обработано





Продукт проекта



МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАНИЯ ▾

О РАЙОНЕ

3D МОДЕЛИ

🔍 ПОИСК



Заокский район

- Границы согласно сведениям ЕГРН ▾
 - Участки, прошедшие ГКУ *
 - Дубли участков
 - Пересечения границ участков
 - Нецелевое использование категории
- Налогооблагаемые участки
- Участки в населенных пунктах ▾
 - Прошедшие ГКУ (фактические границы)
 - Ранее учтенные
 - Не прошедшие ГКУ
 - Самозахваты
 - Адресация
- Земли сельскохозяйственного назначения ▾
 - Для ведения ЛПХ *
 - Распаханные (целевое использование)
- Нераспаханные ▾
 - Луговая растительность
 - Древесно-кустарниковая растительность
 - Нецелевое использование
- Границы ▾
 - Граница района



Баланс земель



Есть в ГКН



Нет в ГКН



Самозахват



Ранее
учтенные

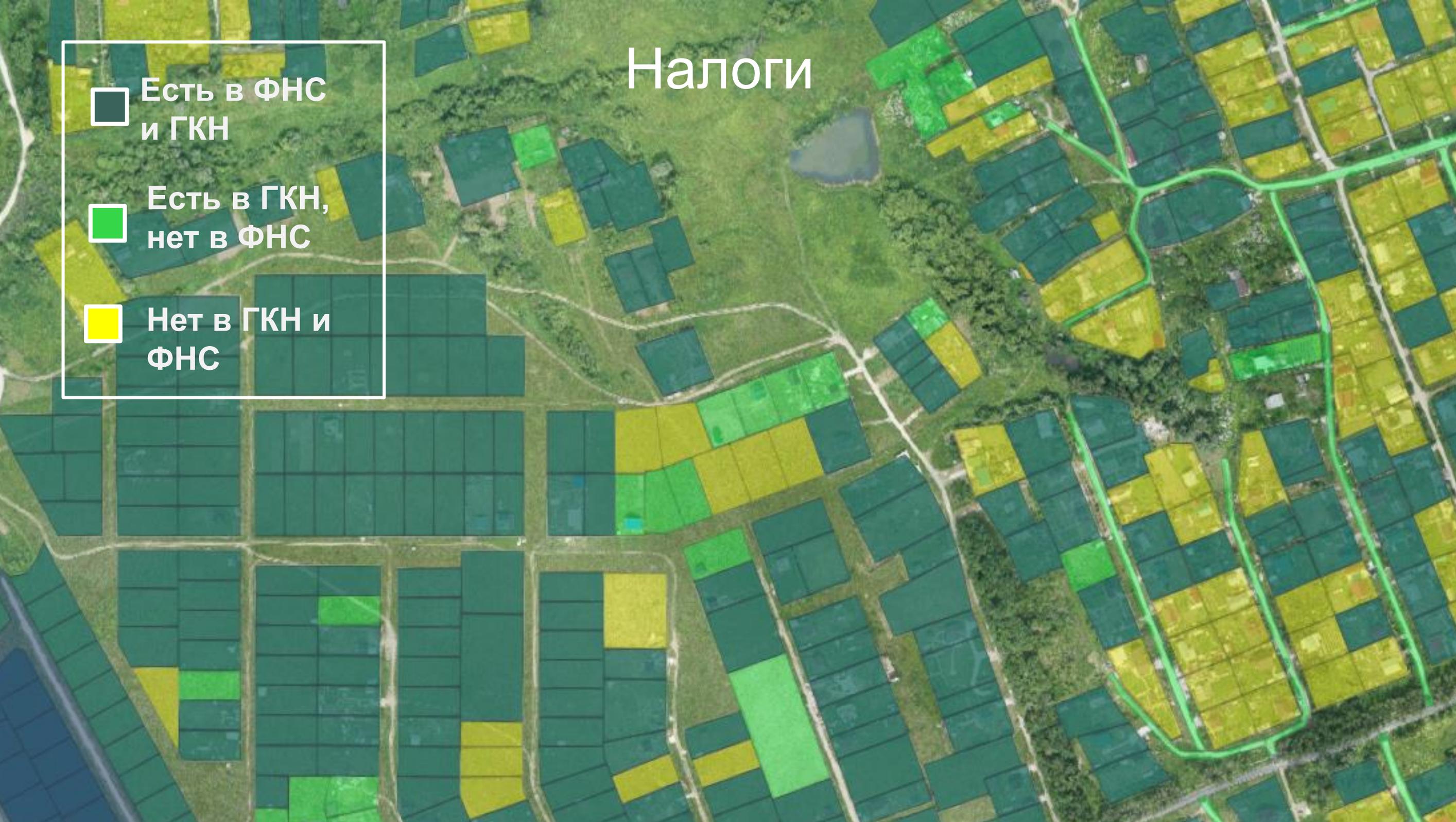


Налоги

■ Есть в ФНС
и ГКН

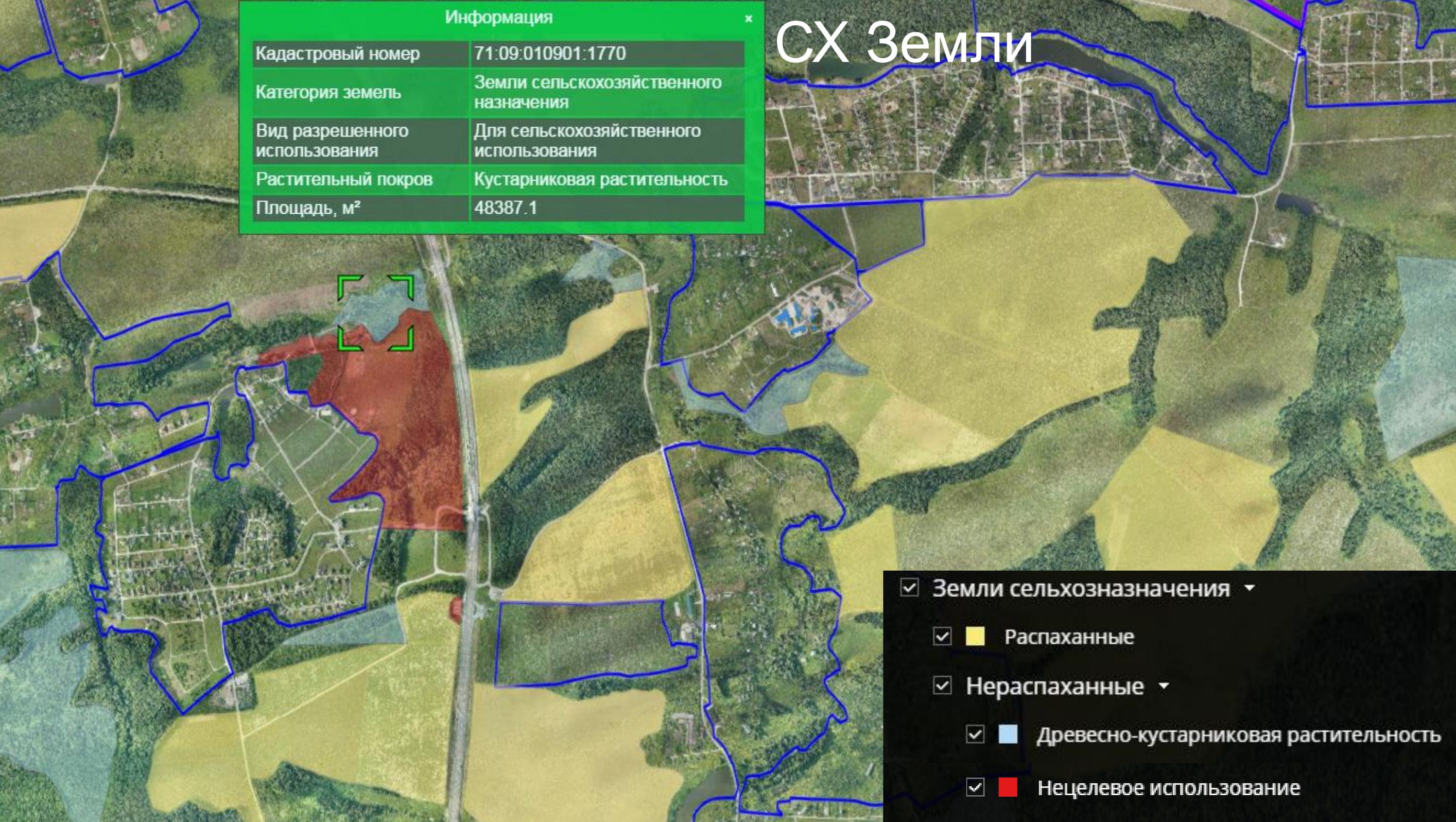
■ Есть в ГКН,
нет в ФНС

■ Нет в ГКН и
ФНС



СХ Земли

Информация	
Кадастровый номер	71:09:010901:1770
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
Растительный покров	Кустарниковая растительность
Площадь, м ²	48387.1



- Земли сельхозназначения ▾
- Распаханные
- Нераспаханные ▾
- Древесно-кустарниковая растительность
- Нецелевое использование



Результаты и ценность проекта

448 379

Участков не поставленных на учет

60 522

Самозахватов

23 473

Необрабатываемых участков СХ
назначения

95 %

Выросла эффективность земельного
контроля



Результаты и ценность проекта

Беспилотные ПАК «Геоскан»
соответствуют метрологической
точности для проведения
кадастровых работ и ведения ЕГРН



ФВТС РОССИИ, РОССТАНДАРТ,
ГОСКОРПОРАЦИЯ «РОСАТОМ», РСПЦ,
АНО «ВОЕННЫЙ РЕГИСТР»
СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ
«ВОЕННЫЙ РЕГИСТР»
Свидетельство № РОСС RU.05.47.04ПЦ.01

Орган по сертификации картографической, цифровой картографической,
геодезической и топографической продукции МИИГАиК
(«ОСП МИИГАиК»)
105064, Москва, Гороховский пер., 4. № ВР СР.2.17.0233-2014
(наименование органа по сертификации, адрес, № Свидетельства о регистрации)

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ
№ ВР 17.2.0787-2017

Срок действия с 27 июня 2017 г. по 27 июня 2020 г.

удостоверяет, что должным образом идентифицированная продукция
Беспилотные программно-аппаратные комплексы «Геоскан-101», в целях
получения картографических материалов, соответствующих метрологической
точности, необходимой для выполнения кадастровых работ и ведения Единого
государственного реестра недвижимости. Партия в количестве 10 штук (серийные
номера: 10181, 10182, 10183, 10184, 10185, 10186, 10187, 10188, 10189, 10190).
(наименование) (тип, вид, марка)

серийное производство, партия 10 (десять) ПАК (коды ЕКПС ОКПД-2)
(размер партии или тип производства) ЕКПС 7640

соответствует требованиям, установленным
к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований
к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта
незавершенного строительства на земельном участке (в том числе, отнесенного к землям населенных
пунктов), утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 01.03.2016 № 90;
к составу сведений единой электронной картографической основы и требований к периодичности их
обновления, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 27.12.2016 № 853;
ГКИНП-09-32-80, М.1982 г. «Основные положения по аэрофотосъемке, выполняемой для создания и
обновления топографических карт и планов»;
ГКИНП (ГНТА)-02-36-02, М.2002 г. «Инструкция по фотограмметрическим работам при создании
цифровых топографических карт и планов»;
ГКИНП (ОНТА) - 02-262-02, М.2002 г. «Инструкция по развитию съемочного обонорования»;
ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500».
(обозначение нормативных документов)

Заявитель Общество с ограниченной ответственностью «Геоскан» 194021,
г. Санкт-Петербург, ул. Шателена, д. 26, литер А, помещение 11-Н, Комната № 168
(наименование, адрес)

Изготовитель Общество с ограниченной ответственностью «Геоскан» 194021,
г. Санкт-Петербург, ул. Шателена, д. 26 А.
(наименование, адрес)

Сертификат действует с приложением № 1, на 2 листах.
Руководитель органа по сертификации
продукции «ОСП МИИГАиК»
М.п. А.Г. Чибриков
(подпись) (инициалы, фамилия)

№ 17.2.0787-2017

140 «Авиаком, Москва, ЗСК», «А», Лицензия № 03-03-00001 ОКФС ПК, ПД № 12. Ссылка на электронную версию: Тел: +7 (495) 75-71-42, www.fvts.ru



Бюджет проекта

0

Затраты Тульской области

320 млн

АО «РВК»

138 млн

ГК «Геоскан»

458 млн

ИТОГ

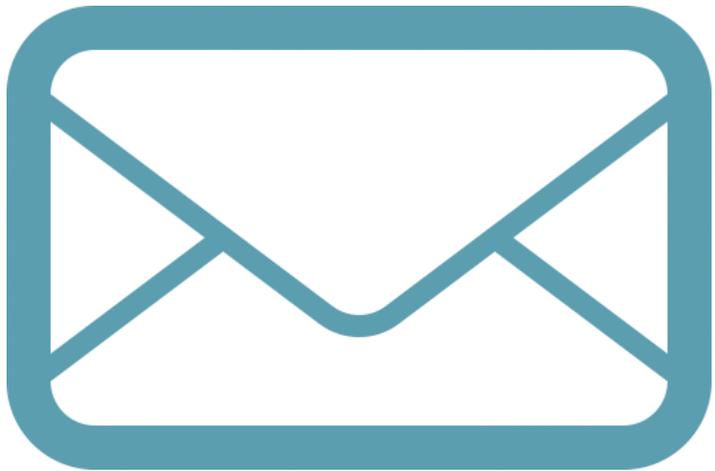


Ближайшие планы

1



2



3



БЛАГОДАРЮ ЗА ВНИМАНИЕ

Олег Сурыкин

email: oleg.surikin@tularegion.ru

Тел.: +7 920 777 77 78