



IX Международный IT-форум с участием стран БРИК и ШОС
г. Ханты-Мансийск, 6-7 июня 2017 года

«ИАС «Градоустройство» - российская
геоинформационная аналитическая система.
Опыт автоматизации процессов управления
городами и регионами.



Алексей Викторович Дударев

ИТ директор, ООО «Институт Территориального Планирования «Град»

www.itpgrad.ru, adudarev@itpgrad.ru

Пространственные данные



ИАС «Градоустройство»

Информационно-аналитическая система поддержки принятия управленческих решений, объединяющая:

– геоинформационную систему (GIS) для учета, регистрации, хранения, аналитической обработки и предоставления потребителям пространственной и атрибутивной информации, автоматизации задач мониторинга реализации планов и программ

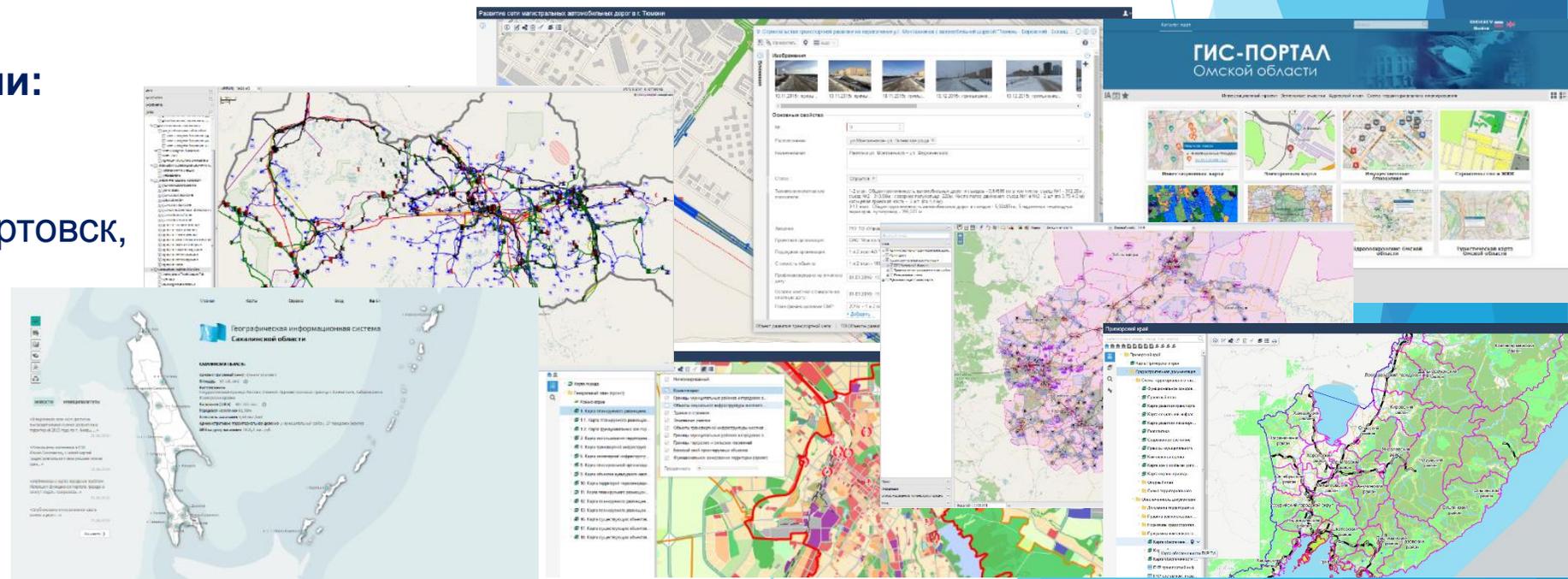
– систему управления бизнес-процессами (BPM), для автоматизации процессов, в том числе процессов предоставления государственных и муниципальных услуг в электронном виде



<http://ias3.itpgrad.ru/>

Крупнейшие пользователи:

- Тюменская область
- МО ХМАО-Югры (в т.ч. Сургут, Нижневартовск, Мегион, Когалым)
- Приморский край
- Сахалинская область
- Омская область
- Новосибирск
- Новокузнецк
- Киев



Региональная ИСОГД Тюменской области

более 200 внутренних пользователей

в 26 муниципальных образованиях

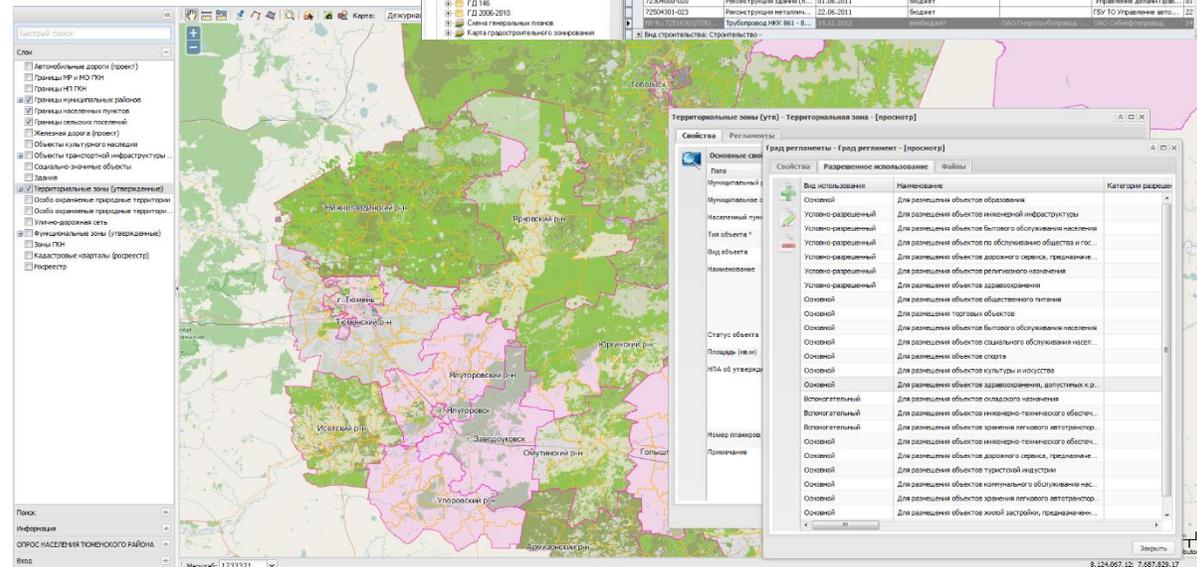
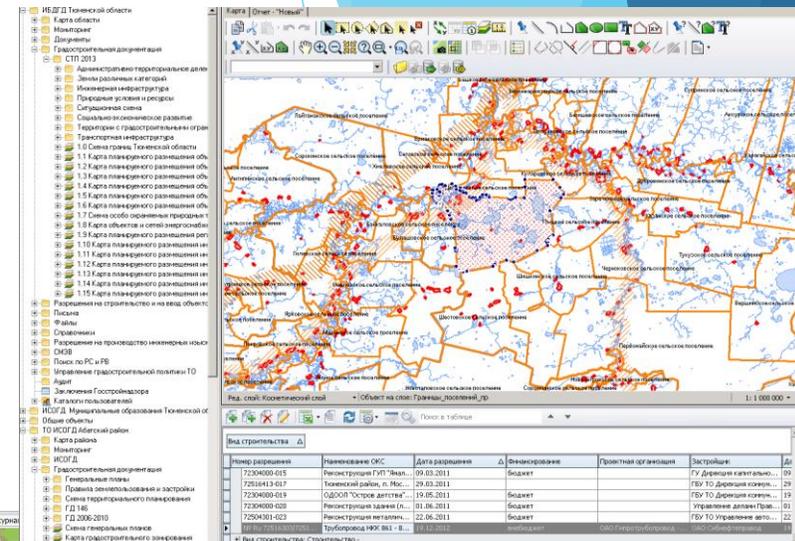
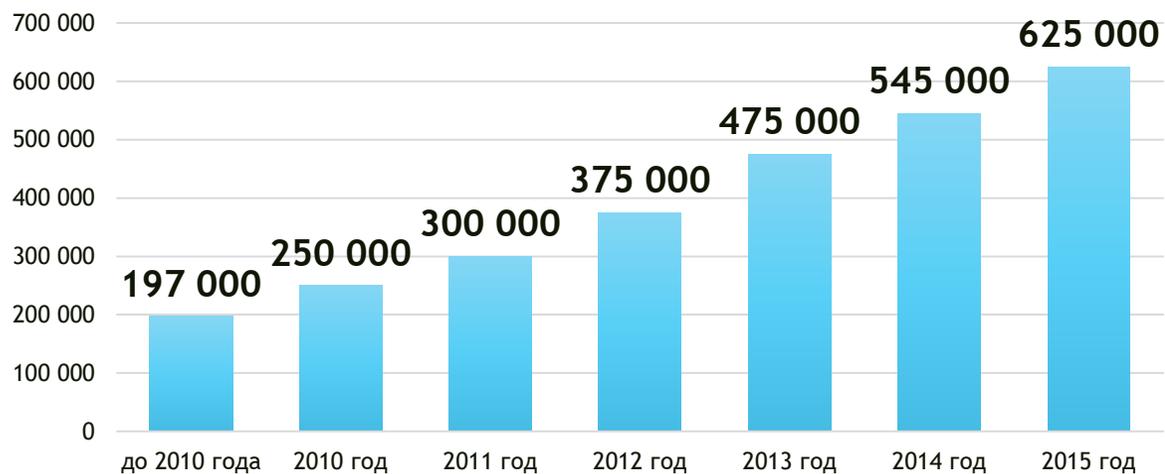
более 1 млн пространственных объектов учета

более 8Тb оперативных данных

ORACLE

MapXtreme.
C#
WinForms

Общее количество документов, размещенных в ИСОГД ТО, связанных с пространственными объектами

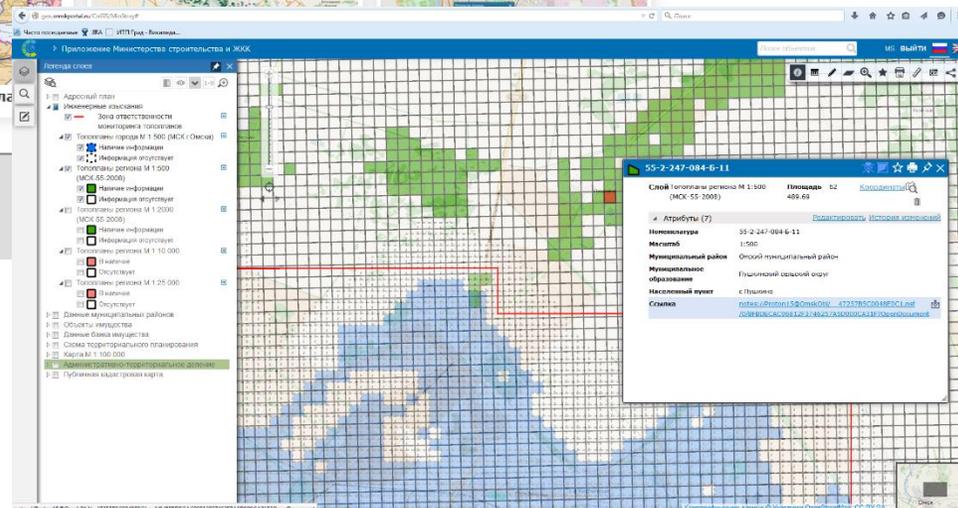
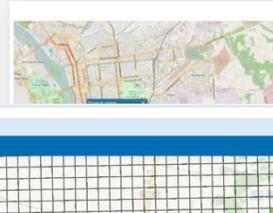
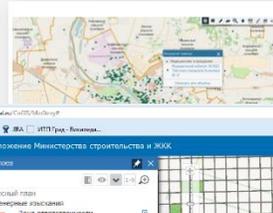
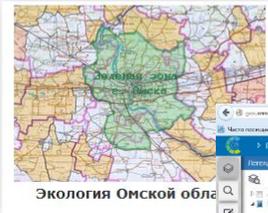
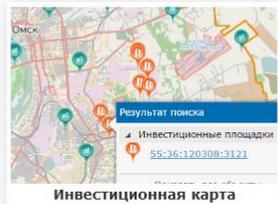
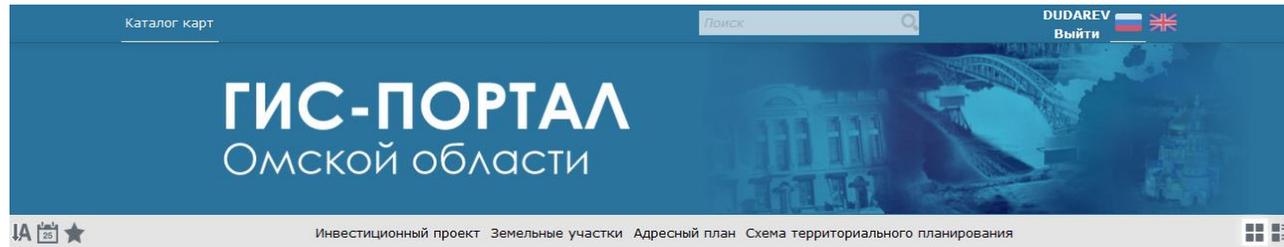


<http://isogd.72to.ru/>

2009

Региональная ГИС Омской области

<http://geo.omskportal.ru/>




<http://www.omskportal.ru>
geois@omskportal.ru
г. Омск, ул. Красный Путь, 1
© 2014 ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ORACLE



Microsoft
SQL Server

Новая версия на базе открытого ПО

<https://ias3.itpgrad.ru>



Градоустройство 3

Информационно-аналитическая система управления



PostgreSQL

Хранилище данных



GeoServer

Картографический
рендер и поставщик
веб-сервисов

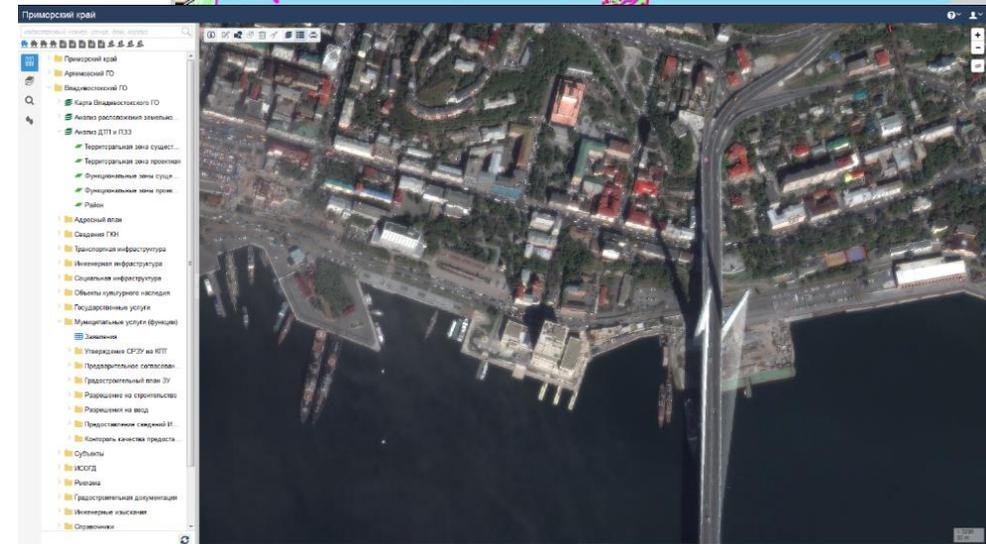
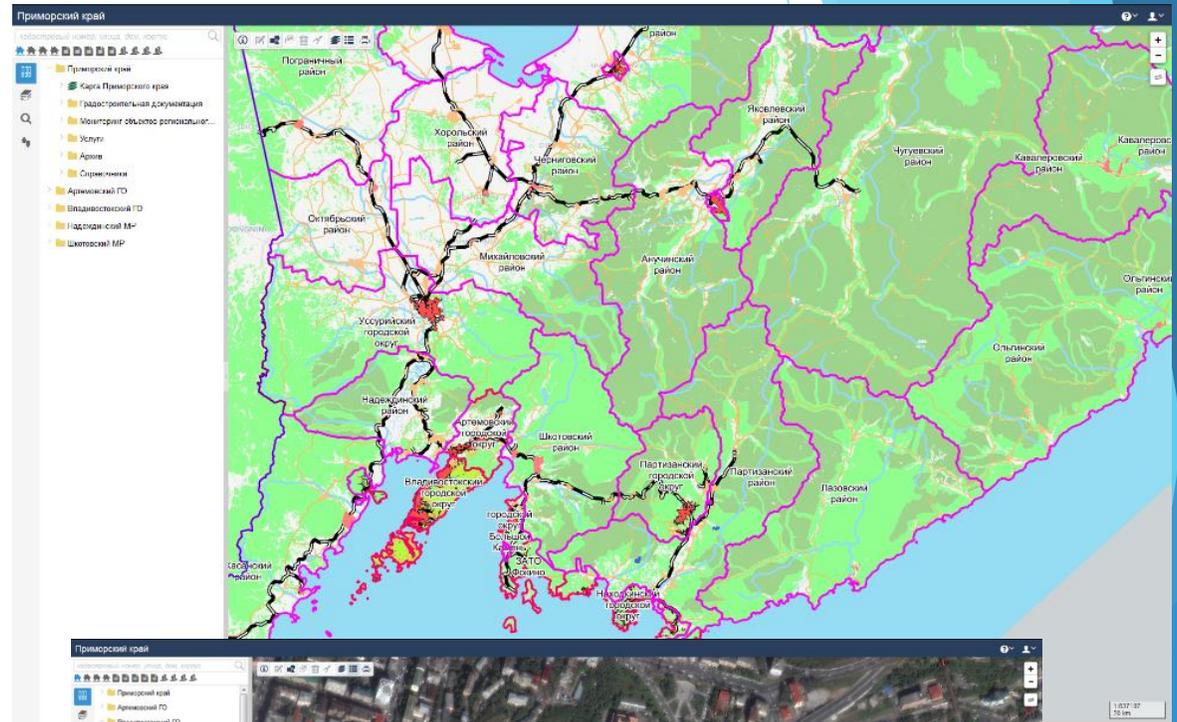


Средство
отображения
данных на
клиенте

Региональная ИСОГД Приморского края

Состав АРМ ИСОГД ПК:

- «Градостроительная документация»
- «Мониторинг реализации документов территориального планирования регионального значения»
- «ИСОГД»
- «Контроль ведения ИСОГД»
- «РНГП в Приморском крае. Систематизация МНГП»
- «ПКР систем коммунальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры»
- «Адресный план»
- «Сведения ЕГРН»
- «Транспортная инфраструктура»
- «Инженерная инфраструктура»
- «Социальная инфраструктура»
- «Зоны особого регулирования»
- «Объекты культурного наследия»
- «Инженерные изыскания»
- «Услуги»



Региональная ИСОГД Приморского края

Автоматизация полномочий

с учетом перераспределения Законом ПК № 497-КЗ

Краевой уровень

Департамент градостроительства

- Региональные НГП
- СТП Приморского края
- ППМ для ОРЗ
- Автоматизированный сбор данных с МО
- РС и РВ на ОРЗ (на объекты, строительство и реконструкция которых планируется на территории 2 и более МО)

- Регистрация результатов изысканий
- Мониторинг хода строительства
- Прогнозы, планы стратегического соц.-эконом планирования в области градостроительной деятельности Приморского края

Отдел исполнения полномочий / Учреждение «Центр развития территорий»

- МНГП
- ГП
- СТП
- ПЗЗ
- Изменение ВРИ (неразграниченные)
- ИСОГД

Владивостокский
Шкотовский
Надеждинский
Артемовский

+ Региональный фонд
пространственных данных

ФЗ от
30.12.2015
N 431-ФЗ

Департамент земельных и имущественных отношений

- Схема Расположения ЗУ
- Распоряжение ЗУ (общее правило)
- Изменение ВРИ (Приморский край)
- Перевод ЗУ из одной категории в другую
- Выдача разрешения на использование земель (Приморский край)
- Сервитуты (Приморский край)
- Контроль целевого использования (Приморский край)
- Реклама

Приморский край +
Владивостокский
Шкотовский
Надеждинский
Артемовский

Муниципальные образования агломерации

- РС, РВ, Адресация
- Опорные планы и топографические материалы
- Распоряжение ЗУ для многодетных, ИЖС, семей с 2 детьми, объектов дошкольного и общего образования
- Сервитуты (МО)
- Контроль целевого использования (МО)
- Выдача разрешения на использование земель (МО)

МО



Региональная ИСОГД Приморского края

Приморский край

25:27:030106

- Анализ ДТП и ПЗЗ
- Адресный план
- Сведения ГКН
- Транспортная инфраструктура
- Инженерная инфраструктура
- Объекты культурного наследия
- Социальная инфраструктура
- Государственные услуги
- Муниципальные услуги (функции)
 - Заявления
 - Утверждение СРЗУ на КПТ
 - Предварительное согласование п...
 - Градостроительный план ЗУ
 - Карта ГПЗУ
 - Карта ЗОУИТ**
 - Услуга: Выдача ГПЗУ
 - Реестр: Градостроительные пл...
 - Реестр: Решения об утв. ГПЗУ
 - Разрешение на строительство
 - Разрешения на ввод
 - Предоставление сведений ИСОГД
 - Выдача ордеров на земляные раб...
 - Контроль качества предоставлен...
- ИСОГД
 - Градостроительная документация
 - Инженерные изыскания
 - Документы
 - Реклама

Объект капитального строительства

Тип объекта: Объекты капитального строительства (площадные)

Слой: Объект капитального строительства (площадные)

Площадь: 602, кв. м.

Узлов: 14 Частей: 1

[Показать карточку](#)

[Показать все объекты](#)

- [Иные зоны \(ПЗЗ\) \(1 из 2\)](#)
- [Кадастровые кварталы](#)
- [Объект капитального строительства \(площадные\)](#)
- [Земельные участки \(существующие\) \(1 из 3\)](#)
- [Кадастровые кварталы](#)

1:1000
20 m

Региональная ИСОГД Приморского края

Приморский край

кадастровый номер, улица, дом, корпус

- Документы, подлежащие раз...
- Документы, зарегистрирован...
- Карта изученности делами о ...
- Архив. Карта изученности де...
- Градостроительная документация
- Инженерные изыскания
- Документы
- Реклама
- Субъекты
- Справочники
- Архив
- Владивостокский ГО
 - Карта Владивостокского ГО
 - Анализ расположения земельно...
 - Анализ ДТП и ПЗЗ
 - Адресный план
 - Сведения ГКН
 - Транспортная инфраструктура
 - Инженерная инфраструктура
 - Социальная инфраструктура
 - Объекты культурного наследия
 - Государственные услуги
 - Муниципальные услуги (функции)
 - Субъекты
 - ИСОГД
 - Реклама
 - Градостроительная документация
 - ГП
 - ПЗЗ
 - Пространственный анализ
 - Земельные участки в ...
 - Карта пересечений ЗУ...
 - Архивные

Документы, зарегистрированные в ИСОГД



Географическая информационная система Сахалинской области

САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Административный центр Южно-Сахалинск

Площадь 87 101 км²

Расположение

Государственная граница России с Японией. Административная граница с Камчатским, Хабаровским и Приморским краями

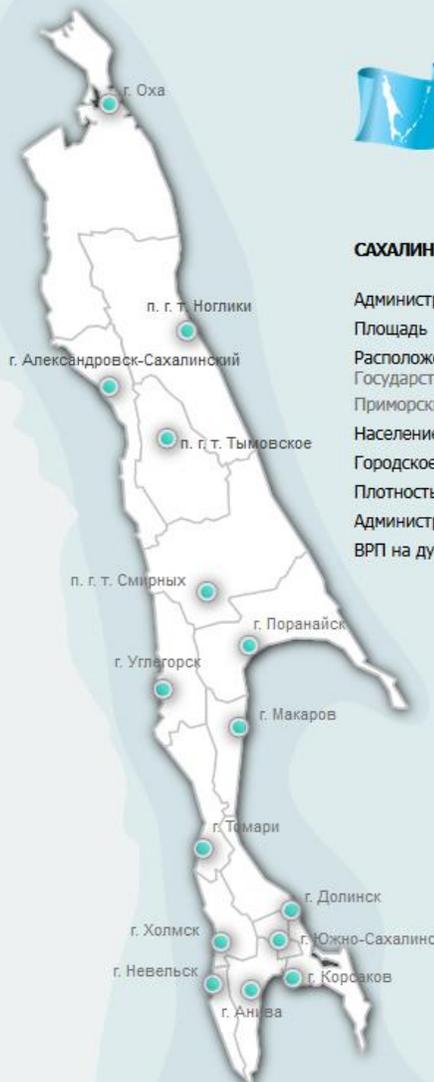
Население (2016) 487 293 чел.

Городское население 81,56%

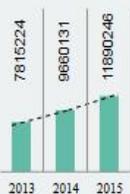
Плотность населения 5,59 чел./км²

Административно-территориальное деление 1 муниципальный район, 17 городских округов

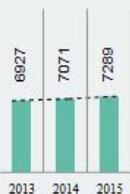
ВРП на душу населения 1620,3 тыс. руб.



Объем инвестиций в основной капитал, рублей на одного жителя



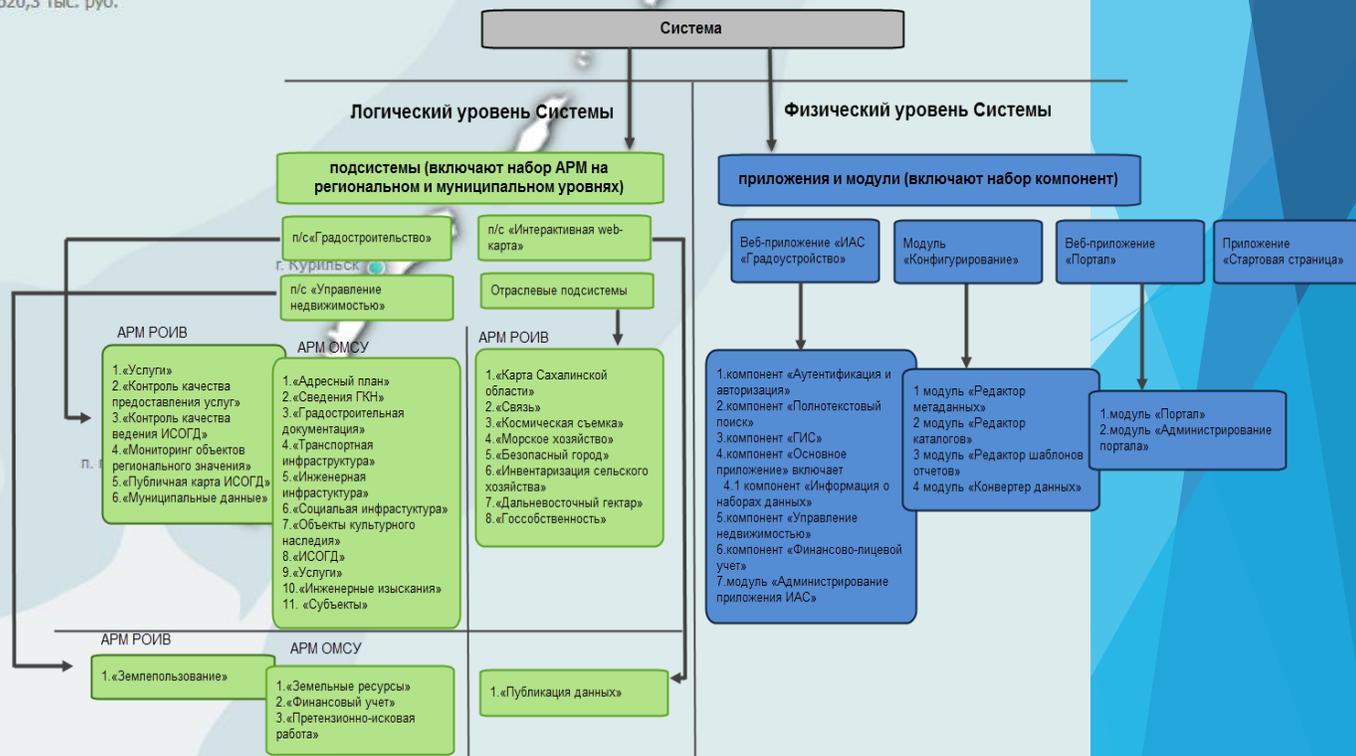
Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения



Средняя заработная плата, рублей



г. Северо-Курильск



Региональная ГИС Сахалинской области

The screenshot displays the Regional GIS of Sakhalin Oblast interface. The main map shows the Korsakovskiy district with various overlays including land use, infrastructure, and administrative boundaries. The interface includes a search bar, a left sidebar with a tree view of data layers, and a bottom panel with a table of objects and a detailed information window.

Корсаковский

Использование

Номер ЗУ	Наименование	Адрес	Телефон	Наименование	Адрес	Телефон	По документу	П
05.0000130	Стебаева Елен...	сведен...	не предо...	Стебаева Елен...	сведен...	не предо...	Собственность	
05.0000131	Зубкова Ларис...	сведен...	не предо...	Зубкова Ларис...	сведен...	не предо...	Собственность	

Ногики

Проектная документация №616 от 16.09.2008

ИСОГД информация

Основные свойства

Статус документа: Действующий X

Номер: 616

Дата: 16.09.2008

Содержание документа: Организация строительства 04602-ОС. Том 7

Земельный участок:

Разрешение на строительство:

Примечание: Населенный пункт: пгт Ногики,

Организация, подготовившая проектную документацию:

Код документа по классификатору ГКН:

ИСОГД

Дата получения документа для размещения в ИСОГД: 14.12.2011

Дата, до которой документ должен быть размещен в ИСОГД: 28.12.2011

Сопроводительное письмо:

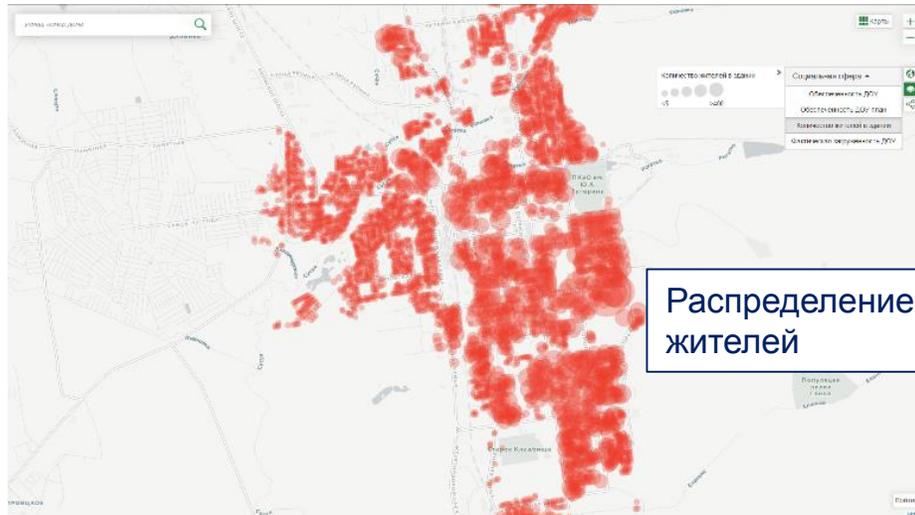
Номер документа по классификатору Российской Федерации в...	Номер документа
2607	50
00600	616
7	204
9/201	3

Страница 4 из 110

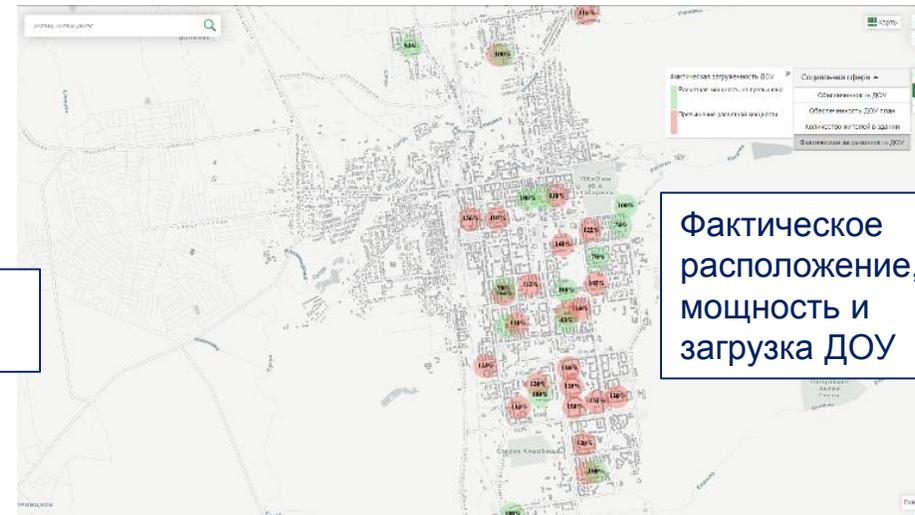
Объектов 151 - 200 из 5457

Региональная ГИС Сахалинской области

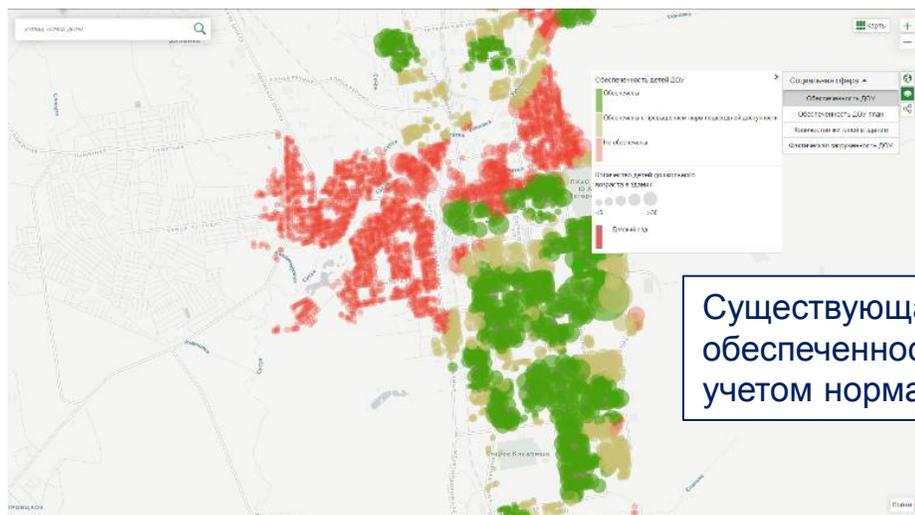
Анализ существующего состояния территории города на соответствие местным нормативам градостроительного проектирования в части обеспеченности и доступности услугами дошкольных образовательных учреждений:



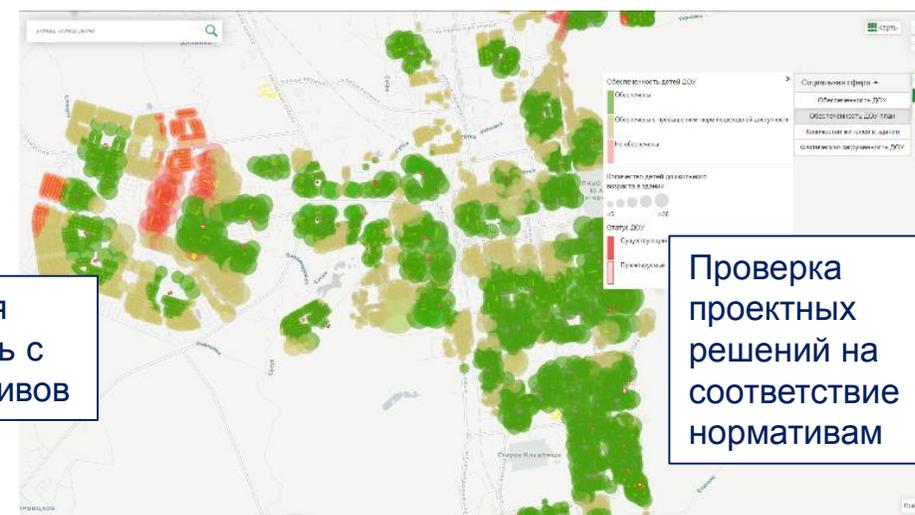
Распределение жителей



Фактическое расположение, мощность и загрузка ДОУ



Существующая обеспеченность с учетом нормативов



Проверка проектных решений на соответствие нормативам

Мастер-план Омска

Жители города отвечают на предложенные вопросы о городе.

Вопросы составлены таким образом, чтобы ответом являлась область на карте. Полученные ответы объединяются в общий контур и вырисовывается карта города, как его видят сами жители.

Где — Где?! Опросы ▾ Посмотреть результаты опросов ▾

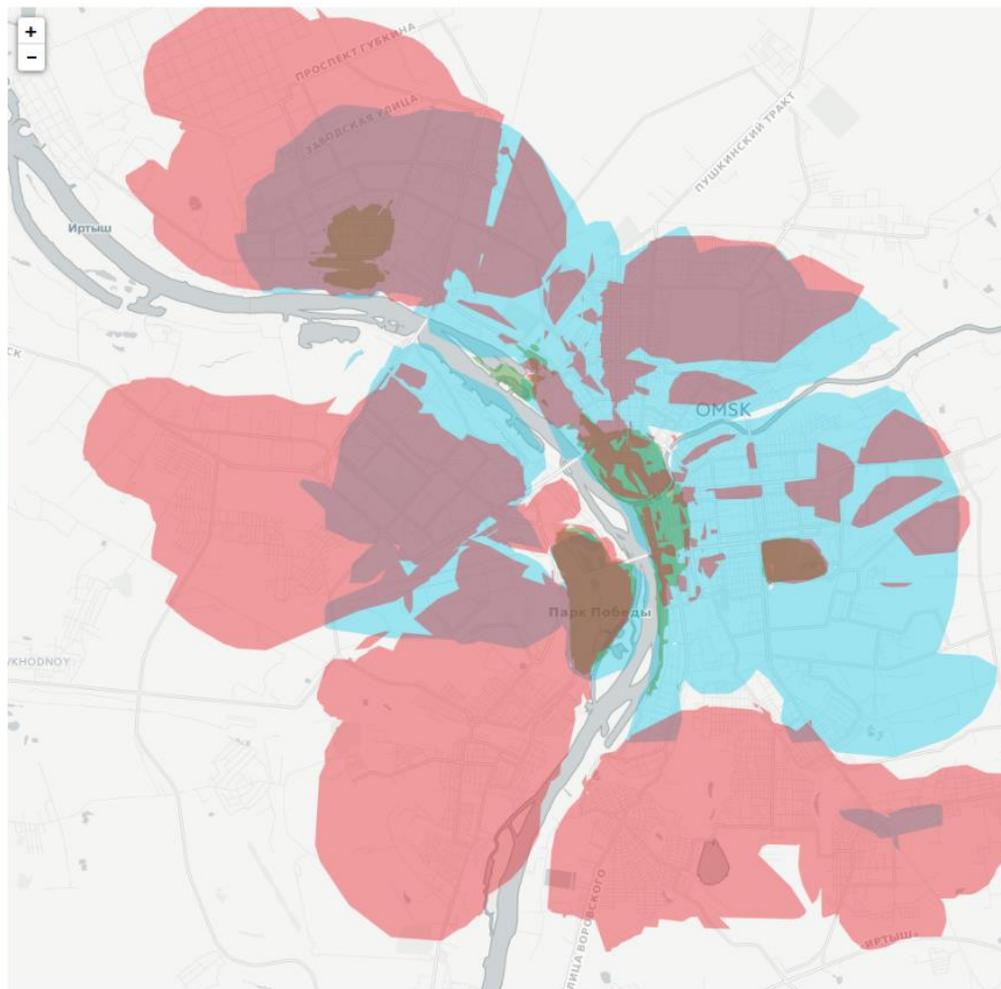
Где — Где?! Опросы ▾ Посмотреть результаты опросов ▾

Нравится - не нравится

Привет! Мы хотим выяснить, как омичи относятся к разным районам города. Какие территории им нравятся больше, а какие меньше. Пожалуйста, расскажите нам, какие эмоции у вас вызывают те или иные районы города. Для этого просто нарисуйте их на карте, выбрав нужный пункт слева.

Рекомендуемый браузер Google Chrome. Опрос проводится в рамках разработки мастер-плана города Омска. Подробнее на сайте www.masteromsk.itpgrad.ru

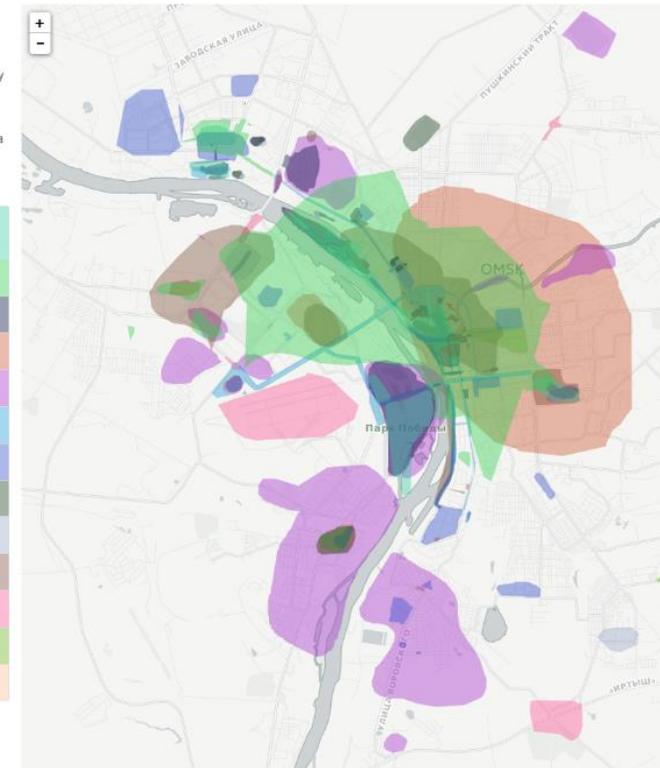
- Нравится** 206
Эти районы мне нравятся
- Не нравится** 121
Эти районы мне не нравятся
- Нейтрально** 78
К этим районам я отношусь нейтрально



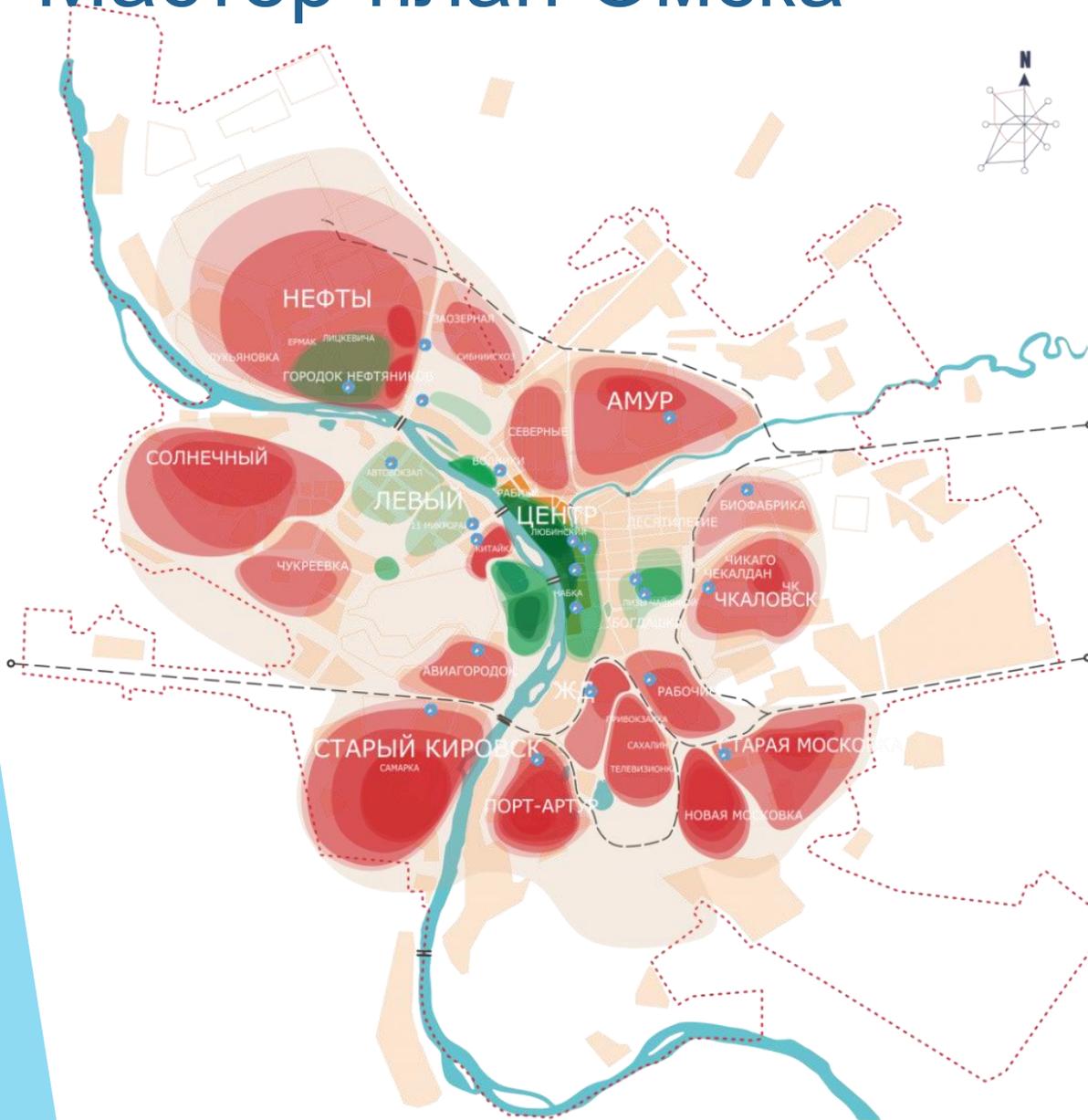
Где в Омске жить хорошо?

Привет! Мы продолжаем изучать Омск и предлагаем вам подумать, где в Омске жить хорошо. Чтобы составить карту лучших мест для жизни в Омске, нам нужна ваша помощь, пожалуйста, отметьте на карте места из списка слева. Исследование проходит в рамках разработки мастер-плана Омска <http://masteromsk.itpgrad.ru> Рекомендуемый браузер Google Chrome

- Комфортная территория для отдыха, прогулок 32
- Безопасная территория 29
- Красивое место 22
- Благоустроенная территория 14
- Чистый воздух 13
- Нет проблем с освещением 12
- Развитая социальная инфраструктура 10
- Чистый двор 10
- Комфортные детские площадки 9
- Комфортное общественное пространство 7
- Удобная транспортная развязка 6
- Доступная среда 4
- Нет проблем с мусором 4



Мастер-план Омска

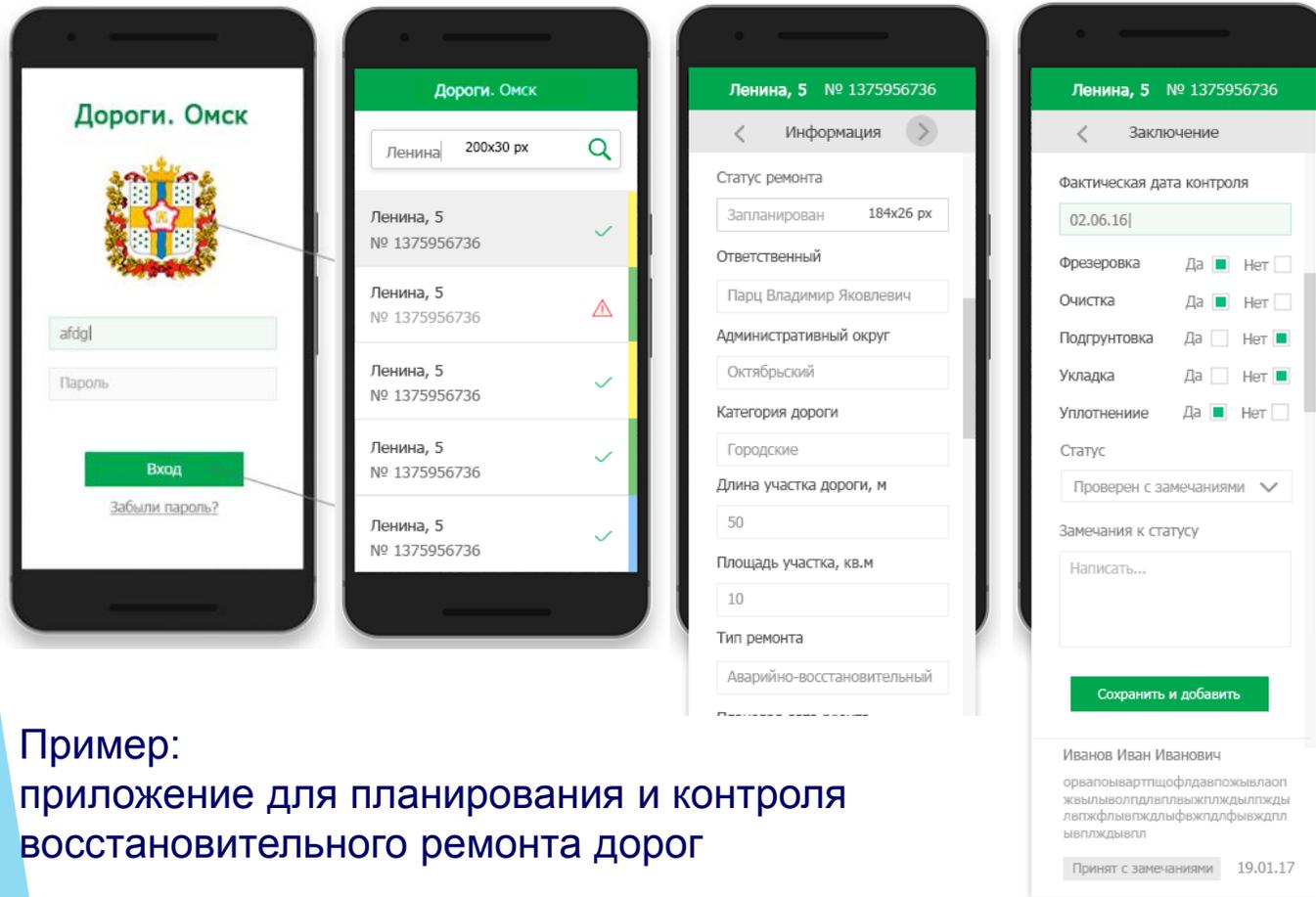


Ментальная карта или карта восприятия городской среды - это отражение эмоционального отношения горожан к территории, позволяющее выявить неформальные районы и выявить критерии оценки качества городской среды.

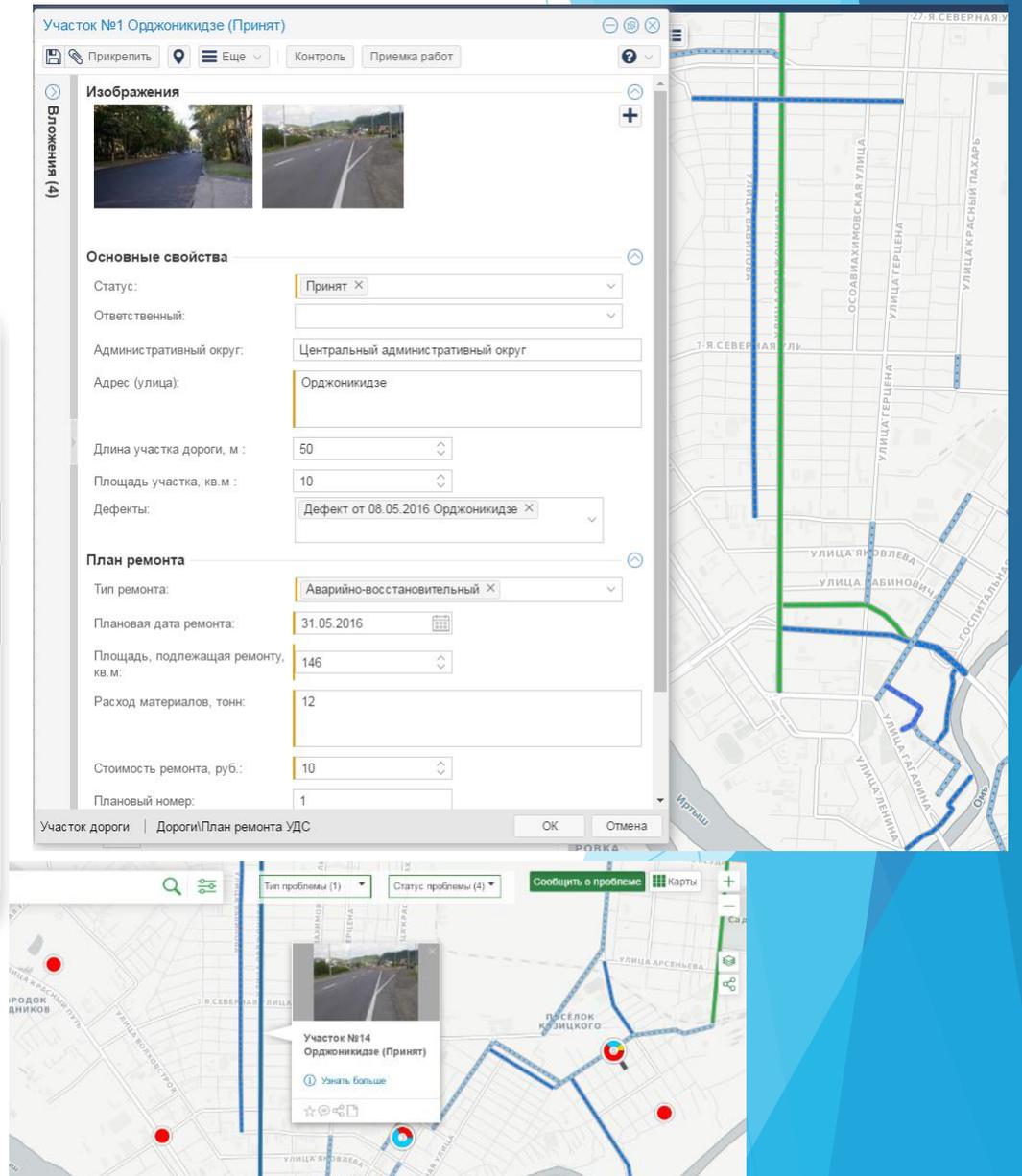
<http://masteromsk.itpgrad.ru/maps>

Мобильные АРМ

Различные АРМ посредством API могут быть реализованы в формате мобильных приложений для решения узких отраслевых задач с использованием общей базы геоданных ИАС «Градоустройство» и в рамках единых бизнес-процессов



Пример:
приложение для планирования и контроля
восстановительного ремонта дорог



Планирование миграции на примере ИСОГД Тюменской области

Вариант 1. Обновление версии СУБД.

– необходимость обновления Oracle Database на **Enterprise Edition с опцией Spatial**
1шт. процессорная лицензия – 47500 \$ + 17500\$ без учета поддержки.

Около 120 млн на обновление существующей инфраструктуры.

Общая стоимость обновления СУБД превышает стоимость создания системы, без учета стоимости лицензий MapXtreme и Windows.

Вариант 2. Переход на открытое ПО.

– необходимость конвертации ранее накопленной информации с сохранением настроенных бизнес-процессов

– необходимость переработки и развития функциональных возможностей Системы без увеличения трудозатрат на разработку и последующую поддержку

– требуется осуществление пилотного проекта, для отработки процесса перехода

Около 40 млн с учетом внедрения и доработки под современные требования.

Региональная ИСОГД Тюменской области

Развитие сети магистральных автомобильных дорог в г. Тюмени

Объекты развития транспортной с...

№	Наименование	Статус	Начало СМР
1	Реконструкция ...	Планируется	2016
2	Объездная IV ...	Проектируется	2019
3	Строительство ...	Проектируется	2017
4	Объездная III П...	Проектируется	2017
5	Объездная II П...	Строится	11.2007
6	Мост через р. Т...	Строится	10.2014
7	Строительство ...	Планируется	2018
8	Реконструкция ...	Проектируется	2017
9	Развязка ул. М...	Строится	1 и 2 этап ...
10	Строительство ...	Построено	10.10.2014
11	Строительство ...	Проектируется	2017
12	Путепровод че...	Строится	08.2012
13	Реконструкция ...	Реконструируе...	29.12.2014
14	Строительство ...	Проектируется	2017
15	Развязка ул. Ч...	Проектируется	не опреде...
16	А.д. Обход д.О...	Проектируется	не опреде...
17	Развязка ул. П...	Проектируется	2017
18	Строительство ...	Планируется	2019
19	Пересечение П...	Планируется	2019
20	Строительство ...	Планируется	2019
21	Строительство ...	Планируется	2020
22	Пробивка ул. М...	Проектируется	2017
23	Развязка ул. М...	Планируется	2016
24	Развязка ул. М...	Строится	04.2012
25	Реконструкция ...	Проектируется	2018
26	Строительство ...	Проектируется	2018
27	Строительство ...	Проектируется	2018
28	Реконструкция ...	Проектируется	2017
29	ул. Хабаровска...	Проектируется	2016
31	Реконструкция ...	Проектируется	2017
32	Строительство ...	Проектируется	2018
33	Строительство ...	Планируется	2020
34	Строительство ...	Планируется	2020
35	Реконструкция ...	Реконструируе...	28.07.2014
36	Строительство ...	Планируется	2018
37	Строительство ...	Планируется	2016

Страница 1 из 1 | Объектов 1 - 44 из 44

5. Объездная II ПК до ад. «Тюмень – Быково»

Изображения

- 1.11.2015г. автом...
- 05.02.2016г. автомобиль...
- 05.02.2016г. автомобиль...
- 04.03.2016г. авто...
- 04.03.2016г. авто...

Основные свойства

№: 5

Расположение: Восточный обход

Наименование: Объездная II ПК до ад. «Тюмень – Быково»

Статус: Строится

Технико-экономические показатели: Общая протяженность - 3,471 км в т.ч. 2 моста и 1 путепровод через ж/д; число полос движения 3,75 м)

Заказчик: ГКУ ТО «Управление автомобильных дорог»

Проектная организация:

Подрядная организация:

Стоимость объекта:

Профинансировано на отчетную дату:

Остаток сметной стоимости на отчетную дату:

План финансирования СМР:

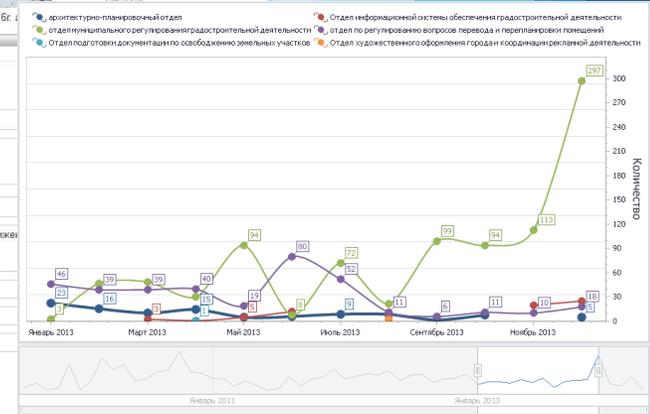
Начало СМР:

Объект развития транспортной сети | ТО/Объекты развития транспортной сети



04.03.2016г. автомобильная дорога "Обход г. Тюмени" вид в сторону 1 Этапа

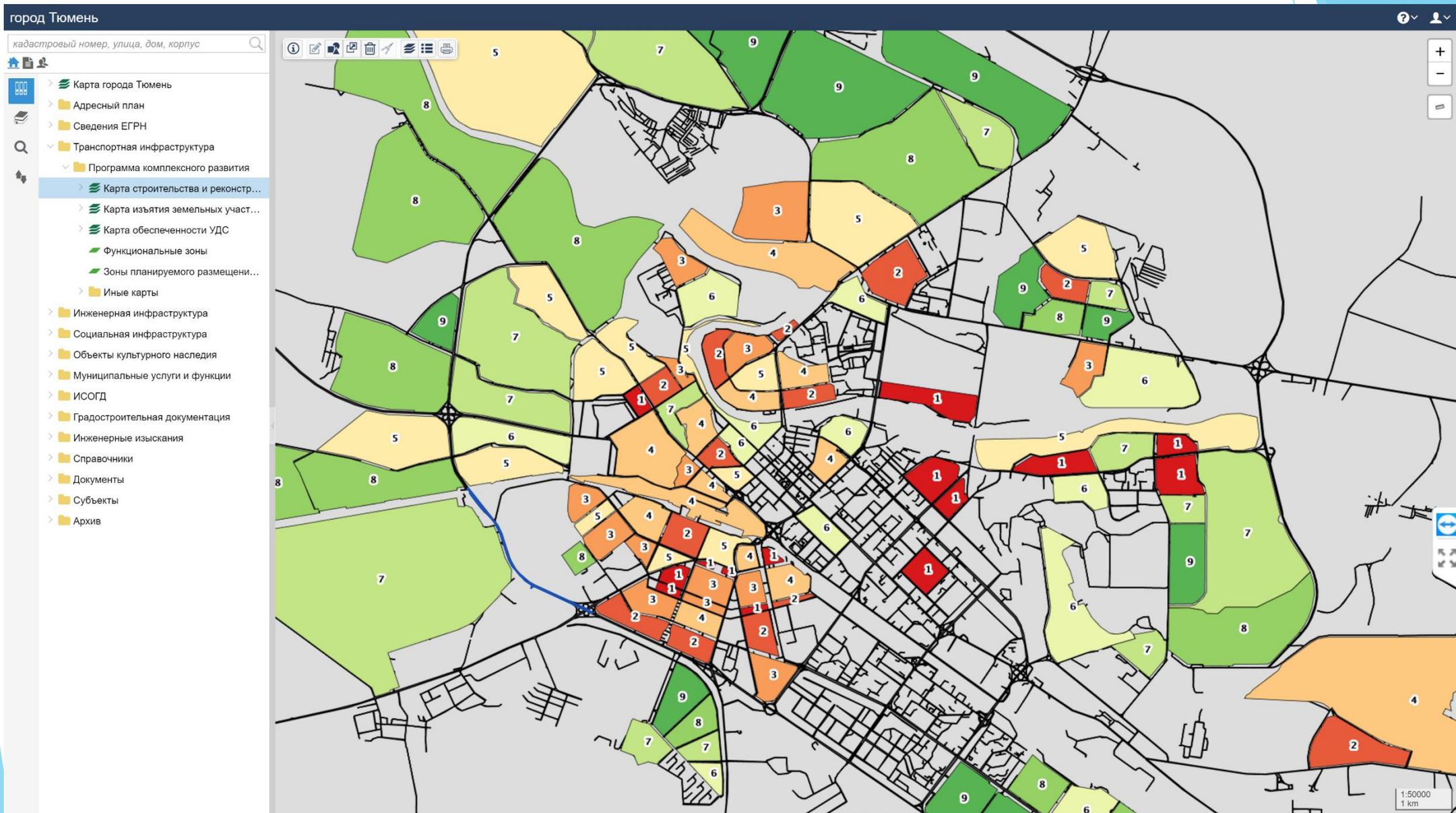
Изображение 5 из 6



Мониторинг реализации строительства объектов транспортной инфраструктуры

2015

Региональная ИСОГД Тюменской области



Региональная ИСОГД Тюменской области

город Тюмень

кадастровый номер, улица, дом, корпус

- Карта города Тюмень
- Адресный план
- Сведения ЕГРН
- Транспортная инфраструктура
 - Программа комплексного развития
 - Карта строительства и реконстр...
 - Карта изъятия земельных участ...
 - Улицы
 - Микрорайон
 - Улицы (реконструкция)
 - Улицы (новое строительство)
 - Участки для изъятия под рек...
 - Участки для изъятия под стр...
 - Улично-дорожная сеть
 - Земельные участки**
 - Космоснимок 2009 г.
 - Карта обеспеченности УДС
 - Функциональные зоны
 - Зоны планируемого размещени...
 - Иные карты
- Инженерная инфраструктура
- Социальная инфраструктура
- Объекты культурного наследия
- Муниципальные услуги и функции
- ИСОГД
- Градостроительная документация
- Инженерные изыскания
- Справочники
- Документы
- Субъекты
- Архив

Нетипизированные объекты

Земельные участки

Участки для изъятия под строительство

Участки для изъятия под реконструкцию

Микрорайоны по рейтингу

Улицы

Улицы (реконструкция)

Улицы (новое строительство)

Красные линии

Улично-дорожная сеть

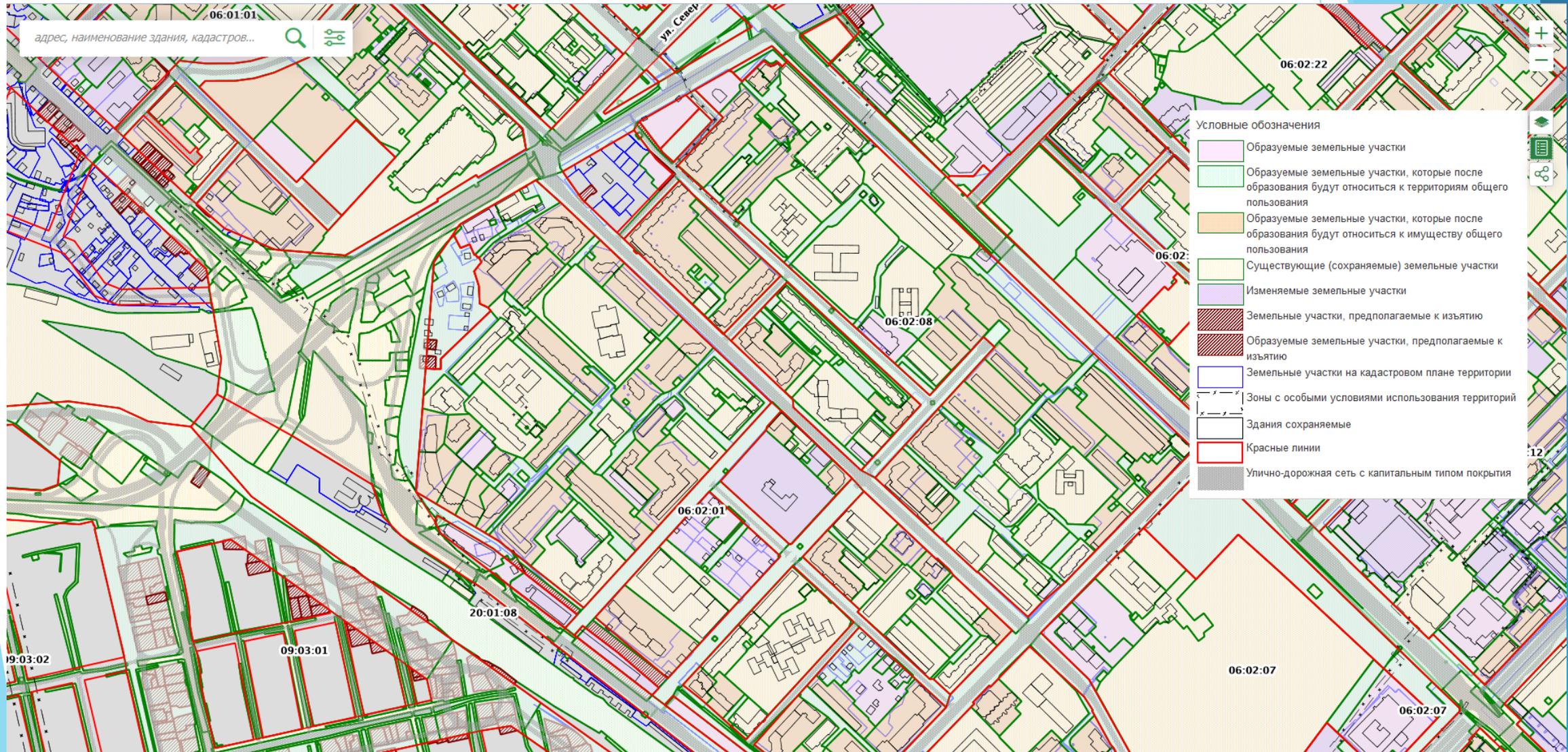
Космоснимок 2009 г.

Прозрачность:

1:5000
100 m

Региональная ИСОГД Тюменской области

Интерактивная карта проектов межевания



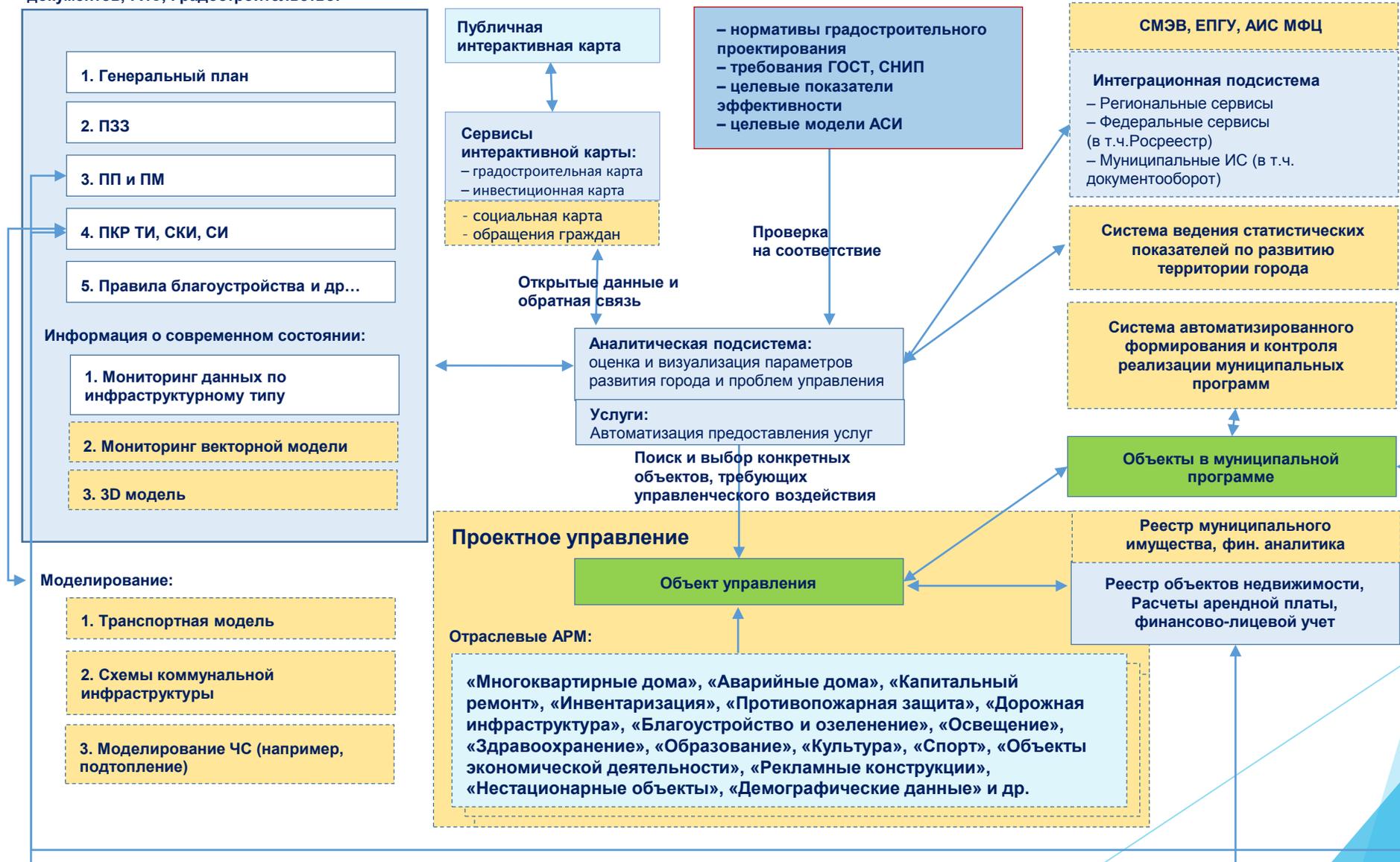
Назначение ИАС «Градоустройство» –

решение проблемы межведомственной разобщенности, множественности неинтегрированных информационных ресурсов и систем, недостаточная согласованность управленческих действий



Региональная ИСОГД Тюменской области

Система хранения пространственных данных и документов, ГИС, Градостроительство:

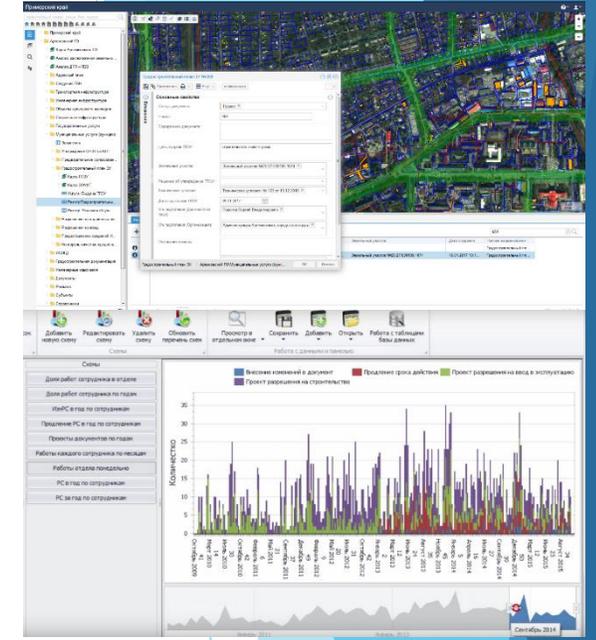


Внедрение ИАС «Градоустройство»

Отраслевые АРМ

обеспечивают автоматизацию текущей деятельности и актуализацию данных:

- ИСОГД
- Имущество, АРМ Инвентаризация
- Дорожная инфраструктура и транспорт
- Благоустройство и озеленение, уличное освещение
- Коммунальная инфраструктура
- Социальная инфраструктура
- Экономика, реклама, нестационарные торговые объекты
- Демография
- Многоквартирные дома, капитальный ремонт, ветхий и аварийный жилой фонд



Общие подсистемы ИАС УРТ

обеспечивают взаимосвязь управленческих решений и эффективное использование информации:

- ИАС «Градоустройство» – единая платформа для интеграции АРМ
- ИАС аналитической обработки данных и визуализации
- ИАС автоматизации бизнес-процессов предоставления муниципальных услуг и исполнения функций
- ИАС формирования и мониторинга исполнения муниципальных программ
- Интегрированные публичные картографические сервисы:
 - Интерактивная градостроительная карта
 - Инвестиционная карта
 - Карта социально-экономического развития

Преимущества ИАС «Градоустройство»

Комплексное многопользовательское браузерное геоаналитическое решение:

- 1) Гибкость конфигурирования
- 2) Актуальность и качество данных
- 3) Анализ и визуализация

Возможная альтернатива – Insight for ArcGIS (ESRI)

ИАС «Градоустройство» и ее компоненты зарегистрированы в реестре отечественного программного обеспечения:

- ИАС «Градоустройство» — <https://reestr.minsvyaz.ru/reestr/77596/>;
- Управление недвижимостью — <https://reestr.minsvyaz.ru/reestr/77568/>;
- Платформа для создания интерактивных веб-карт и картографических порталов «GeoGrad» — <https://reestr.minsvyaz.ru/reestr/77591/>;
- Картографическая подсистема «Геофонд» — <https://reestr.minsvyaz.ru/reestr/77595/>;
- Система управления процессами — <https://reestr.minsvyaz.ru/reestr/77594/>.

Преимущества ИАС «Градоустройство»

-  **Скорость.** Карты загружаются за несколько секунд. Легко открыть карту из 30 слоев и 100 000 объектов.
-  **Стиль и удобство.** Использованный для интерфейса лаконичный и строгий визуальный стиль делает работу с программой понятной и удобной. Есть веб-справка, инструкции и подсказки размещены в элементах интерфейса. Большинство рутинных операций автоматизировано.
-  **Легкость.** Чтобы получить доступ к программе, нужен только браузер. Мы обобщили 8-и летний опыт реализации проектов и создали базовые структуры данных предметной области, отчеты и шаблоны.
-  **Гибкость.** Базовая структура данных построена на основе архетипов ключевых предметных областей. Для обеспечения расширения системы новыми АРМ, типами объектов, структурами, связями и справочниками без потери ее устойчивости и производительности модель данных разработана на основе метаданных. Система имеет визуальный редактор метаданных, который позволяет расширять и изменять модель данных, что упрощает внедрение ИАС «Градоустройство», ее адаптацию под новые предметные области и изменения. Есть визуальные редакторы шаблонов отчетов, бизнес-процессов и карт.
-  **Безопасность.** Аутентификация и идентификация через внутренние и внешние службы, по учетной записи приложения, домена, ЕСИА, проф. и соц. сетей и иных сервисов. Работа с электронной подписью.
-  **Независимость.** Апробированная российская разработка. Серверная лицензия распространяется на неограниченное количество пользователей и не имеет ограничения по сроку использования. В качестве СУБД и ГИС сервера может использоваться свободно распространяемое программное обеспечение (PostgreSQL, PostGis, Geoserver).
-  **Совместимость.** Используются отраслевые стандарты, шаблоны проектирования и классификаторы. Интеграция с системами электронного документооборота. Поддержка стандартов обмена пространственными данными OGC. Взаимодействие с сервисами ГКН на основе xml. Поддержка двух СУБД: Oracle или PostgreSQL.
-  **Контроль.** Визуализация динамики изменения информации в базе данных, прохождения бизнес-процессов, подготовки документов и технических параметров функционирования компонентов системы.
-  **Поддержка.** Техническая и консультативная поддержка эксплуатации системы по бесплатному номеру 8-800-775-5208 (с 9:00 до 18:00, МСК +3), через систему электронных заявок <http://support.itpgrad.ru> и support@itpgrad.ru. Продление технической поддержки не обязательно.

Поддержка ИАС «Градоустройство»

Уважаемые заказчики и пользователи информационных систем!

Все права на программное обеспечение ИАС «Градоустройство» принадлежат компании ООО «ИТП «Град». За консультациями по использованию следует обращаться в службу технической поддержки.

Вы можете обратиться в службу технической поддержки несколькими способами:



Позвоните по бесплатному номеру телефона
8-800-775-5208



Направьте заявку через портал
<http://support.itpgrad.ru>



Напишите письмо на электронную почту
support@itpgrad.ru

Перечень работ и услуг, предоставляемых в рамках технической поддержки, зависит от условий контракта и согласуется с организацией-заказчиком в индивидуальном порядке.

Программа технической поддержки предполагает оказание следующих услуг:

- техническая поддержка непрерывного функционирования системы посредством удаленного администрирования;
- работа телефонной технической поддержки и средств Интернет-коммуникаций;
- консультирование и методическая поддержка пользователей системы по вопросам работы с ПО, настройки отчетов и компонентов системы;
- оказание помощи специалистам организации-заказчика при возникновении сбоев, нарушении работоспособности системы;
- выезд наших специалистов на территорию организации-заказчика;
- проведение работ по обновлению компонентов системы;
- изменение структуры баз данных, классификаторов, справочников по заявке пользователей системы.

Действует регламент технической поддержки внедренных информационных систем и портал технической поддержки и сопровождения (helpdesk.itpgrad.ru), который автоматизирует процесс подачи заявок от пользователей на обслуживание программного обеспечения и баз данных, оказания консультативной поддержки, обеспечивает контроль исполнения заявок.

Специалисты службы



Догонкин Евгений



Миллер Андрей



Омаров Руслан

The screenshot shows the website for the IAS 'City Planning' support portal. At the top right, there is a language selector set to 'Russian (ru)' and a login section with fields for 'Логин' (Login) and 'Пароль' (Password), along with 'Запомнить Меня' (Remember Me) and 'Войти' (Login) buttons. The main navigation menu includes: 'Портал' (Portal), 'Регистрация' (Registration), 'База Знаний' (Knowledge Base), 'Новости' (News), 'Просмотр Тикетов' (Ticket View), 'Департамент ИТ' (IT Department), and 'История изменений ИАС "Градоустройство"' (History of IAS 'City Planning' changes). The 'Портал' section contains a 'Последние новости' (Latest News) list with dates and titles. The 'База Знаний' section shows 'Популярные Статьи' (Popular Articles) and 'Новые Статьи' (New Articles) with their respective dates and view counts.

ИАС «Градоустройство»

В январе 2017 года - победитель конкурса Аналитического центра при Правительстве Российской Федерации «Лучшие информационно-аналитические инструменты – 2016» в номинации «Лучшее информационно-аналитическое решение для обработки пространственных данных»

В данной номинации также участвовали поставщики ГИС решений: Неолант, СиСофт-Терра, Совзонд и решение на базе ArcGIS.

В 2015 году проекты, реализованные на базе ИАС «Градоустройство», вышли в финал Ежегодного градостроительного конкурса Минстроя России в номинации «Лучшие практики внедрения IT-технологий в градостроительной деятельности».

Финалистами конкурса стали:

- Информационная система обеспечения градостроительной деятельности Тюменской области (ИСОГД ТО)
- Автоматизированная ИСОГД г. Сургута





IX Международный IT-форум с участием стран БРИК и ШОС
г. Ханты-Мансийск, 6-7 июня 2017 года

Спасибо за внимание!
Пожалуйста, Ваши вопросы!



Алексей Викторович Дударев

ИТ директор, ООО «Институт Территориального Планирования «Град»

www.itpgrad.ru, adudarev@itpgrad.ru

Семейство продуктов ИАС «Градоустойство» 3:



Регион

- Единая карта региона
- Интеграция с данными муниципальных образований
- Ведение реестра объектов регионального значения
- Данные градостроительной документации и нормативов градостроительного проектирования
- Создание многоуровневых распределенных систем
- Контроль градостроительной деятельности муниципальных образований, анализ качества ведения ИСОГД
- Автоматизация процессов предоставления услуг
- Информационное взаимодействие с государственным кадастром недвижимости



Муниципалитет

- Автоматизация ведения ИСОГД во взаимосвязи с пространственными данными
- Мониторинг данных о современном состоянии территории: адресный план, объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, объекты культурного наследия, зоны с особыми условиями использования территории и др.
- Автоматизация процессов предоставления муниципальных услуг:
 - подготовка градостроительного плана земельного участка (с чертежом)
 - подготовка схемы расположения земельного участка (с чертежом)
 - подготовка разрешения на строительство
 - подготовка разрешения на ввод объектов в эксплуатацию и др.



Геофонд

- Ведение фонда данных инженерных изысканий на территории городов и регионов
- Обработка и публикация геопривязанных топографических планшетов в растровом формате
- Актуализация векторных данных на карте
- Просмотр материалов с использованием регулярных сеток на карте
- Импорт координат из .csv файла
- Импорт и экспорт пространственных данных из файлов различных форматов: .tab, .shp, .dgn, .dxf, .mif, .kml



Система управления процессами

- Комплексная автоматизация исполнения государственных и муниципальных функций и предоставления услуг
- Маршрутизация и отслеживание задач исполнителей в рамках конфигурируемого бизнес-процесса
- Установление взаимосвязей между документами, задачами в составе бизнес-процесса и пространственными объектами на карте
- Уведомления и контроль сроков исполнения административных процедур
- Контроль качества данных



Геоград

- Поиск объектов по адресу и другим параметрам, пространственные запросы и тематическое картографирование
- Публикация интерактивных карт в интернете
- Готовые конфигурации градостроительных и инвестиционных карт
- Подключение космических снимков, кадастровой карты и иных данных с использованием веб-сервисов
- Готовые конфигурации для публикации карт генерального плана, правил землепользования и застройки, проектов планировки территорий для проведения публичных обсуждений
- Добавление геопривязанных комментариев на карту, создание и редактирование пространственных объектов и их свойств
- Публикация картографической информации в формате веб-сервисов



Управление недвижимостью

- Формирование и последующее ведение договоров аренды объекта имущества
- Расчет величины арендной платы за объект имущества с возможностью задания основных условий аренды, влияющих на размер арендной платы
- Расчет пени по различным методикам
- Учет льгот при расчете платежей
- Формирование и печать документов по выполненным расчетам
- Автоматическое формирование проектов договоров аренды, купли-продажи
- Ведение лицевых счетов арендаторов, проведение операций по лицевым счетам
- Мониторинг поступления платежей, разнесение платежей по договорам
- Расчет сальдо по лицевым счетам
- Формирование актов сверки