|  |  |
| --- | --- |
| МИНИСТЕРСТВО СВЯЗИ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ | МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г. | ПРИКАЗ | №\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ |

Об утверждении Функциональных требований к государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

В соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 7 Федерального закона   
от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 30, ст. 4210) приказываем:

Утвердить прилагаемые Функциональные требования к государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Министр связи и массовых коммуникаций Российской Федерации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А. Никифоров |  | Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Мень |

Утверждены приказом

Министерства связи и массовых

коммуникаций Российской Федерации,

Министерства строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации

от \_\_.\_\_\_.2014 г. №\_\_, №\_\_

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

1. Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства (далее – система) должна обеспечивать возможность:

1) сбора, хранения, обработки и анализа информации;

2) доступа к информации, содержащейся в системе, предоставления такой информации в электронной форме;

3) идентификации и аутентификации поставщиков информации и иных пользователей системы посредством взаимодействия с федеральной государственной информационной системой «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;

4) идентификации и аутентификации физических лиц, являющихся пользователями системы, с использованием универсальной электронной карты;

5) ведения в системе реестров, размещение справочников и классификаторов, а также размещения в системе информации с использованием таких реестров, справочников и классификаторов;

6) размещения в системе информации поставщиками информации, не обладающими специальными техническими знаниями;

7) взаимодействия иных информационных систем с системой посредством использования единых форматов, в том числе в целях размещения в системе информации в автоматизированном режиме;

8) получения и использования достоверной и актуальной информации;

9) осуществления контроля достоверности, полноты и своевременности размещения информации в системе;

10) электронного взаимодействия между оператором системы, поставщиками информации и пользователями информации;

11) модернизации системы, в том числе развития и создания новых функциональных возможностей системы.

2. Функциональные возможности системы должны обеспечивать выполнение участниками информационного взаимодействия с использованием системы следующих действий:

1) размещение в системе информации в электронном виде, с использованием электронной подписи;

2) осуществления юридически значимых действий в электронной форме, в том числе с использованием универсальной электронной карты;

3) размещение в системе платежных документов, на основании которых вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, оказанные собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (далее – платежных документов), а также передачи сведений и документов о внесении соответствующей платы;

4) внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги с использованием системы, при сохранении права выбора потребителем способов оплаты таких услуг, а также выбора органа или организации, через которые производится внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги;

5) введение показаний приборов учета, используемых для определения объема (количества) ресурсов, поставленных для предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома, а также объема коммунальных услуг, предоставленных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

6) проведение с использованием системы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, членов товарищества собственников жилья, членов жилищного кооператива, в том числе голосование на указанных общих собраниях с использованием системы;

7) заключение в электронной форме договоров на оказание коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, на поставки ресурсов, необходимых для предоставления указанных коммунальных услуг, на управление многоквартирным домом, на оказание услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества собственникам помещений в многоквартирном доме, а также капитальному ремонту многоквартирных домов;

8) формирование гражданами, являющимися пользователями системы, обращений в организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом, в органы государственной власти и органы местного самоуправления, а также направление ответов на такие обращения в электронной форме, с использованием системы;

9) иные действия, осуществляемые при электронном взаимодействии между оператором системы, поставщиками информации и пользователями информации.